



## TALLINNA NOTAR TARVO PURI

Notaribüroo Tallinn Maakri 19/1

www.enotar.ee

Tel 6 77 00 99

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU

NUMBER

2666

### VOLIKIRI

**Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Tallinna notar Tarvo Puri üheksateistkümnendal detsembril kahe tuhande kahekümne neljandal aastal (19.12.2024.a.) Eesti Vabariigis ning selles notariaalaktis osaleja on**

**Imatra Elekter Aktsiaselts**, registrikood 10224137, aadress Tööstuse tn 2, Haapsalu linn, Haapsalu linn, Lääne maakond, e-posti aadress info@imatraelekter.ee, mille esindajana tegutseb notariaalakti tõestajale esitatud edasivolitamise õigusega volituse alusel **Ulvi Männama**, isikukood 46604252737, kes on tuvastatud PPA andmebaasi alusel.

Volitaja esindaja kinnitab, et ülalviidatud talle antud edasivolitamise õigusega volitus on kehtiv, seda ei ole tagasi võetud ega muudetud ning tal on kõik õigused käesoleva volituse välja andmiseks.

Käesolevaga **Imatra Elekter Aktsiaselts** volitab **Lembit Saamel**, isikukood 38408104239, ja/või **Mikk Reiter**, isikukood 38410250321, ja/või **Aro Kivisild**, isikukood 38603186019, ja/või **Jelena Mets**, isikukood 46504120245, ja/või **Tatjana Tšernetsova**, isikukood 48005072218, igäühte eraldi, alljärgnevas:

1. sõlmima ja muutma volitaja nimel isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid tingimusel, et:
  - a) lepinguga ei seata volitajale perioodilise tasu maksmise kohustust ega muid kõrvalkohustusi, välja arvatud juhul, kui selline tasu maksmise või tegevuse kohustus tuleneb seadusest.
  - b) esindatava poolt makstava ühekordse hüvitise suurus on kuni üks sada viiskümmend (150) eurot;

2. esindama volitajat kõikides vajalikes toimingutes isikliku kasutusõiguse seadmisel, sh läbirääkimistes kinnisasja omanike ja õigustatud subjektidega;
3. esindama volitajat sundvalduse seadmise menetluses.

Selleks volitab Imatra Elekter Aktsiaselts esindajat välja nõudma, saama ja esitama kõiki ülalnimetatud tehingute sõlmimiseks ja toimingute tegemiseks vajalikke dokumente, esindama esindatavat kõikide juriidiliste- ja üksikisikute ees ning kõikides ameti- ja riigiasutustes, sõlmima isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid ja vastavaid asjaõiguslepinguid, esitama avaldusi, esindatava nimel alla kirjutama ning täitma kõik, mis on seotud käesoleva ülesandega kooskõlas kehtivate õigusaktidega.

**Volikiri on kehtiv kuni 31.12.2026.a. ning on välja antud edasivolitamise õiguseta.**

Notariaalakti tõestaja on allakirjutanule selgitanud, et:

- Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole kehtetuks kuulutatud.
- Volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused (näiteks tehingu rahaline väärtus, raha tasumise kord jne) ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib volitaja anda välja käesoleva sisuga volikirja.

Käesolev volikiri on koostatud ühes digitaalses originaaleksemplaris, mis on volitajale kättesaadav riigiportaalis [www.eesti.ee](http://www.eesti.ee) või [www.notar.ee](http://www.notar.ee). Notar teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ära kirja, mis jääb notari kätte hoiule. Volitaja soovil väljastatakse talle paber kandjal ära kirja, mis asendab originaali.

Käesolev notariaalakt on osalejale notariaalakti tõestaja poolt videosilla vahendusel ette loetud, ekraanil tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitatud ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja notariaalakti tõestaja ja osaleja poolt digitaalselt allkirjastatud.

Juriidilise isiku volikiri 49,20 eurot (notari tasu seadus § 31 p 3).

Kaugtõestamine 20,00 eurot (notari tasu seadus § 2 lg 2.1 ).

Käibemaks 15,22 eurot.

Kokku 84,42 eurot.

MVe

Asukoht kaugtõestamisel (tema enda ütluste kohaselt)

**Ulvi Männama**

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Tartus

**Tallinna notar Tarvo Puri**

*/allkirjastatud digitaalselt/*